ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3701	โฉนด	3188	34099	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	51.5	2,351.50	150.00	352,725.00												352,725	352,725	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
3702	โฉนด	3195	34100	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	37	2,037.00	125.00	254,625.00												254,625	254,625	50	0	0.01
3703	โฉนด	3333	34101	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	42	942.00	125.00	117,750.00												117,750	117,750	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	2	1	44	944.00	125.00	118,000.00												118,000	118,000	50	0	0.01
3704	โฉนด	3337	34102	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	2	48	5,048.00	125.00	631,000.00												631,000	631,000	50	0	0.01
3705	โฉนด	3350	34103	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	95	2,295.00	125.00	286,875.00												286,875	286,875	50	0	0.01
3706	โฉนด	3356	34104	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	50	1,850.00	125.00	231,250.00												231,250	231,250	50	0	0.01
3707	โฉนด	3383	34105	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	2	24	5,024.00	125.00	628,000.00												628,000	628,000	50	0	0.01
3708	โฉนด	3392	34106	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	58	2,858.00	125.00	357,250.00												357,250	357,250	50	0	0.01
3709	โฉนด	3414	34107	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	5	905.00	250.00	226,250.00												226,250	226,250	50	0	0.01
3710	โฉนด	3422	34108	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	69	2,869.00	150.00	430,350.00												430,350	430,350	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3711	โฉนด	1934	34350	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	500.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	13	83,520	438,480	447,480	447,480	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	500.00	13,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	13	125,280	657,720	671,220	671,220	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	21	21.00	500.00	10,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	2,700.00	226,800.00	13	36,288	190,512	201,012	201,012	0	201,012	0.3
					อื่นๆ	0	0	12	12.00	500.00	6,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	12.00	100.00	2,700.00	32,400.00	13	5,184	27,216	33,216	33,216	0	33,216	0.3
					เกษตรกรรม	2	3	94	1,194.00	500.00	597,000.00												597,000	597,000	50	0	0.01
3712	โฉนด	2419	34351	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	6	1,406.00	125.00	175,750.00												175,750	175,750	50	0	0.01
3713	โฉนด	2484	34352	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	94	1,494.00	125.00	186,750.00												186,750	186,750	50	0	0.01
3714	โฉนด	2505	34353	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	38	1,438.00	150.00	215,700.00												215,700	215,700	50	0	0.01
3715	โฉนด	2977	34354	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	43	743.00	150.00	111,450.00												111,450	111,450	50	0	0.01
3716	โฉนด	3225	34355	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	2	59	4,259.00	125.00	532,375.00												532,375	532,375	50	0	0.01
3717	โฉนด	3237	34356	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	82	2,582.00	200.00	516,400.00												516,400	516,400	50	0	0.01
3718	โฉนด	3281	34357	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	57	1,457.00	150.00	218,550.00												218,550	218,550	50	0	0.01
3719	โฉนด	3287	34358	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	7	407.00	400.00	162,800.00												162,800	162,800	50	0	0.01
3720	โฉนด	3288	34359	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	30	530.00	400.00	212,000.00												212,000	212,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3721	โฉนด	3665	34360	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	77	1,077.00	150.00	161,550.00												161,550	161,550	50	0	0.01
3722	โฉนด	3673	34361	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	91	491.00	150.00	73,650.00												73,650	73,650	50	0	0.01
3723	โฉนด	3683	34362	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	71	971.00	400.00	388,400.00												388,400	388,400	50	0	0.01
3724	โฉนด	3714	34363	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	64	364.00	300.00	109,200.00												109,200	109,200	50	0	0.01
3725	โฉนด	3716	34364	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	40	240.00	150.00	36,000.00												36,000	36,000	50	0	0.01
3726	โฉนด	3719	34365	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	2,700.00	148,500.00												148,500	148,500	50	0	0.01
3727	โฉนด	3726	34366	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	30	1,130.00	150.00	169,500.00												169,500	169,500	50	0	0.01
3728	โฉนด	3732	34367	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	86.5	386.50	150.00	57,975.00												57,975	57,975	50	0	0.01
3729	โฉนด	3739	34368	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,700.00	167,400.00												167,400	167,400	50	0	0.01
3730	โฉนด	3759	34369	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	57	1,057.00	200.00	211,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	743,840	743,840	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	200.00	5,400.00												5,400	5,400	0	5,400	0.02
3731	โฉนด	3764	34370	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	5	405.00	150.00	60,750.00												60,750	60,750	50	0	0.01
3732	โฉนด	3900	34371	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	400.00	20,800.00												20,800	20,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3733	โฉนด	3899	34372	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	400.00	24,000.00												24,000	24,000	50	0	0.01
3734	โฉนด	3901	34373	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	400.00	21,600.00												21,600	21,600	50	0	0.01
3735	โฉนด	3920	34374	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	200.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	19	219,240	563,760	563,760	563,760	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												5,400	0	5,400	0.02
					เกษตรกรรม	2	1	6	906.00	200.00	181,200.00												181,200	181,200	50	0	0.01
3736	โฉนด	3936	34375	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	675.00	24,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	16	229,680	814,320	838,620	838,620	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	27	27.00	675.00	18,225.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	16	172,260	610,740	628,965	628,965	0	628,965	0.3
					อื่นๆ	0	0	21	21.00	675.00	14,175.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	9,800.00	823,200.00	16	181,104	642,096	656,271	656,271	0	656,271	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	675.00	24,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	16	229,680	814,320	838,620	838,620	0	838,620	0.02
3737	โฉนด	3941	34376	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	37	137.00	150.00	20,550.00												20,550	20,550	50	0	0.01
3738	โฉนด	3944	34377	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	58	158.00	150.00	23,700.00												23,700	23,700	50	0	0.01
3739	โฉนด	3971	34378	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	48	3,048.00	150.00	457,200.00												457,200	457,200	50	0	0.01
3740	โฉนด	2105	34506	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	850.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	370,260	370,260	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	68	368.00	850.00	312,800.00												312,800	312,800	50	0	0.01
3741	โฉนด	2106	34507	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	75	675.00	150.00	101,250.00												101,250	101,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3742	โฉนด	2107	34508	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	18	2,318.00	150.00	347,700.00												347,700	347,700	50	0	0.01
3743	โฉนด	2118	34509	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	29	229.00	850.00	194,650.00												194,650	194,650	50	0	0.01
3744	โฉนด	2121	34510	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	625.00	178,125.00												178,125	178,125	50	0	0.01
3745	โฉนด	2147	34511	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	89	389.00	150.00	58,350.00												58,350	58,350	50	0	0.01
3746	โฉนด	2148	34512	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	2	55	3,855.00	150.00	578,250.00												578,250	578,250	50	0	0.01
3747	โฉนด	2150	34514	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	93	3,093.00	150.00	463,950.00												463,950	463,950	50	0	0.01
3748	โฉนด	2168	34515	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	400.00	62,800.00												62,800	62,800	50	0	0.01
3749	โฉนด	2176	34516	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	400.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,250.00	1,305,000.00	21	417,600	887,400	905,400	905,400	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	400.00	2,400.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	100.00	2,700.00	64,800.00	21	60,264	4,536	6,936	6,936	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	12	12.00	400.00	4,800.00	1	โรงปุ่มยาง โรงปุ่มใบชา โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	48.00	100.00	6,350.00	304,800.00	21	283,464	21,336	26,136	26,136	0	26,136	0.3
					เกษตรกรรม	0	2	11	211.00	400.00	84,400.00												84,400	84,400	50	0	0.01
3750	โฉนด	2177	34517	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	91.5	191.50	850.00	162,775.00												162,775	162,775	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02